



PÄÄSTEAMET

Rein Kallas  
Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee

Teie 24.10.2024 nr 5-2/5611-1

Meie 11.11.2024 nr 7.2-3.4/4408-5

**Kuressaare linnas Tervisepargi  
detailplaneeringu kooskõlastamata  
jätmine.**

Austatud Rein Kallas

Päästeamet jätab kooskõlastamata Think Terra OÜ poolt koostatud töö nr 1-06/2024 Saare maakond, Saaremaa vald, Kuressaare linn, Kaevu tn 18 ja Kaevu tn 20 maa-ala detailplaneeringu tuleohutusosa järgmistel põhjustel:

Lisada kirjeldus lähtuvalt metoodikast „Kemikaaliseaduse kohase planeeringute ja ehitusprojektide kooskõlastamise otsuse tegemine“

Juhend: <https://www.rescue.ee/files/2019-11/18-03-28-metoodika-kems-planeeringute-jaehitusprojektide-kooskolastamise-otsuse-tegemine.pdf?4271081ef1>

Sh. palun kirjeldada millise tundlikkusega ehitist ehitatakse millisesse tsooni – kas I; II või III. Täpsustada kas metoodika alusel on ehitamine lubatud – seda ei ole tehtud.

Kui ehitamine ei ole lubatud, tuua välja meetmed (ehituslikud, korralduslikud), mille alusel ehitamine on aktsepteeritav

Riskide hindamise juhend: <https://www.rescue.ee/files/Juhendid/23-01-05-kemikaaliseaduse-32-alusel-maakasutuse-planeerimine-ja-projekteerimine.pdf?d42dec77d5>

Alus: Kemikaaliseadus § 32 lg 4 p 3, lg 5 ja lg 6

Päästeameti kooskõlastamata jätmine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingu vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Saaremaa Vallavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margo Kubjas

Ohutusjärelvalve büroo

nõunik

Lääne päästkeskus

Margo Kubjas

+372 4549762

margo.kubjas@rescue.ee